XALQ DEPUTATLARI TERMIZ TUMANI KENGASHINING

Q A R O R I

2025-yil 21-yanvar VII-3-18-8-117-K/25 Termiz tumani

Termiz tumanida yuridik va jismoniy shaxslarning qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yerlariga 2025-yil uchun yer solig‘i stavkalarini belgilash haqida

O‘zbekiston Respublikasi Soliq kodeksining 429 va 437-moddalariga asosan Termiz tumanida yuridik va jismoniy shaxslarning qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yerlariga 2025-yil uchun yer solig‘i stavkalarini tasdiqlash yuzasidan bergan hisoboti tinglandi va bildirilgan fikr-mulohazalardan kelib chiqib, xalq deputatlari tuman Kengashi

QAROR QILADI:

1. Termiz tuman Davlat soliq inspeksiyasi bo‘limi boshlig‘i (R.Sattorov) O‘zbekistan Respublikasi Soliq kodeksining 429 va 437-moddalariga asosan Termiz tumanida yuridik va jismoniy shaxslarning qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yerlariga 2025-yil uchun yer solig‘i stavkalarini tasdiqlash yuzasidan bergan hisoboti ma’lumot uchun qabul qilinsin.

2. **Tuman Moliya bo‘limi (S.Jumayev), tuman Davlat soliq inspeksiyasi bo‘limi boshlig‘i (R.Sattorov)ga:**

- O‘zbekiston Respublikasining “O‘zbekiston Respublikasi Soliq kodeksiga o‘zgartirish va qo‘shimchalar kiritish to‘g‘risida”gi Qonun loyihasida Termiz tumani bo‘yicha qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yuridik shaxslarning 1 gektar yeri uchun **42,2 mln.so‘m** hamda jismoniy shaxslarning 1 kvadrat metr yeri uchun **377,5 so‘m** bazaviy soliq stavkalari bo‘yicha taklif kiritilganligi (yuridik va jismoniy shaxslarning) qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yerlar uchun tuman kesimida, ularning iqtisodiy rivojlanishiga qarab yer solig‘i stavkasiga 0,5 dan 2,0 gacha kamaytiruvchi va oshiruvchi koeffitsientlarni qo‘llagan holda yer solig‘i stavkalarini belgilashi mumkinligi yuzasidan Surxondaryo televideniyesi bilan hamkorlikda press klublar va chiqishlarni amalga oshirish va televidiniye orqali ommaga taqdim etish;

- belgilangan yer solig‘i stavkalariga (yuridik va jismoniy shaxslarning) qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yerlar uchun, ularning hududlarida joylashgan daha, mavze, mahalla, ko‘cha kesimida 0,7 dan 3,0 gacha kamaytiruvchi va oshiruvchi koeffitsientlarni qo‘llashlari yuzasidan ma’lumotlarni ta’minlab berish;

- xalq deputatlari tuman Kengashi tomonidan qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yer uchastkalari uchun keyingi soliq davriga tasdiqlangan soliq stavkalarini besh kun ichida soliq to‘lovchilarga ma’lumot uchun yetkazilishini ta’minlash;

- yuridik va jismoniy shaxslar tomonidan mavjud yer maydonlari uchun hisoblangan yer soliqlarini o‘z vaqtida va to‘liq to‘lab borishlarini nazoratga olish;

- yuridik va jismoniy shaxslarga hisoblangan yer solig‘i va undirilgan soliqlari to‘g‘risida xalq deputatlari tuman Kengashiga axborot berib borish vazifasi yuklatilsin.

3. O‘zbekiston Respublikasi Soliq kodeksi bilan belgilanadigan soliq stavkalari asosida (yuridik va jismoniy shaxslarning) qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yerlar uchun tuman kesimida, ularning iqtisodiy rivojlanishiga qarab kamaytiruvchi va oshiruvchi koeffitsientlari 1-ilovaga muvofiq tasdiqlansin.

4. Mazkur qaror ijrosini nazorat qilish xalq deputatlari tuman Kengashining Mahalliy budjet, tadbirkorlikni rivojlantirish va iqtisodiy islohotlarni masalalari bo‘yicha doimiy komissiyasi (J.Taxchiyeva) hamda tuman hokimi birinchi o‘rinbosari (SH.Qalandarov) zimmalariga yuklatilsin.

Kengash raisi

NAZAROV SHUXRAT
XUDAYBERDIYEVICH

Xalq deputatlari Termiz tumani Kengashining
2025-yil 21-yanvardagi
VII-3-18-8-117-K/25 -son qaroriga
1-ilova

Termiz tumani bo‘yicha yuridik va jismoniy shaxslarga 2025-yil uchun belgilangan yer solig‘i bazaviy stavkalariga qo‘llaniladigan koeffisentlar

№	Mahalla nomi	Yuridik shaxslar uchun yer solig‘i stavkasi		Jismoniy shaxslar uchun yer solig‘i stavkasi	
		Koeffisent miqdori	Soliq summasi (1 gektar uchun, so‘mda)	Koeffisent miqdori	Soliq summasi (1 kv.m uchun, so‘mda)
1	Ayritom MFY	0,72	37 065 600	0,80	377,5
2	Amir Temur MFY	0,82	42 213 600	0,80	377,5
3	AT-Termiziy MFY	0,82	42 213 600	0,80	377,5
4	Bunyodkor MFY	0,82	42 213 600	0,70	330,3
5	Gulbaxor MFY	0,82	42 213 600	0,70	330,3
6	Guliston MFY	0,82	42 213 600	0,80	377,5

7	Do'stlik MFY	0,82	42 213 600	0,80	377,5
8	Jo'yjangal MFY	0,82	42 213 600	0,80	377,5
9	Istiqlol MFY	0,82	42 213 600	0,80	377,5
10	Qaxramon MFY	0,82	42 213 600	0,80	377,5
11	Qoraxon MFY	0,82	42 213 600	0,80	377,5
12	Quyoshli Yurt MFY	0,82	42 213 600	0,80	377,5
13	Qo'ng'irot MFY	0,82	42 213 600	0,80	377,5
14	Mustaqillik MFY	0,82	42 213 600	0,80	377,5
15	Muxiddin Eshtemirov MFY	0,82	42 213 600	0,80	377,5
16	Navro'z MFY	0,82	42 213 600	0,80	377,5
17	Namuna MFY	0,82	42 213 600	0,80	377,5
18	Nurafshon MFY	0,82	42 213 600	0,80	377,5
19	Nurli Diyor MFY	0,82	42 213 600	0,70	330,3
20	Orol MFY	0,82	42 213 600	0,80	377,5
21	Sabzipoya MFY	0,82	42 213 600	0,80	377,5
22	Soliobod MFY	0,82	42 213 600	0,80	377,5
23	Termiz MFY	0,82	42 213 600	0,80	377,5

24	Uchqizil MFY	0,82	42 213 600	0,70	330,3
25	Xalqobod MFY	0,82	42 213 600	0,80	377,5
26	Sharof Rashidov MFY	0,82	42 213 600	0,80	377,5
27	Yangi Hayot MFY	0,82	42 213 600	0,80	377,5
28	Yangiyer MFY	0,72	37 065 600	0,70	330,3
29	Yangiobod MFY	0,82	42 213 600	0,80	377,5
30	Kelajak MFY	0,72	37 065 600	0,70	330,3